

大国工匠 筑就美好生活

中国铁建房地产集团东北公司 2021 年

“创新力”校园招聘简章

一、中国铁建地产及东北区域公司简介

中国铁建房地产集团有限公司（以下简称集团公司）隶属于世界 500 强企业——中国铁建股份有限公司，组建于 2007 年 3 月，注册资本金 70 亿元，拥有房地产开发一级资质、工程设计甲级资质和物业管理一级资质，是国资委批准的 16 家以房地产为主业的央企之一，为中房协常务理事单位，获中诚信 3A 级企业最高信用等级评定。2019 年，集团公司历史上首次实现新签合同额和销售额突破千亿，提前一年实现“十三五”规划目标，迈入千亿房企阵营。

集团公司专注于房地产投资与开发，致力于“做中国最具价值的美好生活服务商”企业愿景，始终秉承“诚信、创新永恒；精品、人品同在”的价值观，以“建造关爱人与自然的建筑艺术品”为品牌主张，上下一心，团结一致，科学经营，实现了跨越式发展。

截至 2020 年 8 月，集团公司在北京、上海、广州、天津、成都、杭州、合肥、南宁、武汉、长沙、贵阳、南京、长春、大连、沈阳、宁波、徐州、佛山、太原、西安、重庆、嘉兴、苏州、福州、昆明、湖州、常州、唐山、毕节、绍兴、张家口、珠海、济南、达州、石家庄、遵义、三亚、江门、温州、保定等 40 个城市、4 个国家级新区（南沙新区、贵安新区、雄安新区、西咸新区）以及海外（莫斯科）布局 182 个项目，总建筑面积约 6000 万平方米，已开发面积达 4500 万平方米，实现了京津冀、长三角、珠三角等主要城市群的全局布局。集团公司产品系日益完备，品质和服务持续提升，品牌口碑誉满全国，西派系与江南系交相辉映，国际系迈入寻常百姓家，语系列在青山绿水中讲述建筑之美，梧桐系列抚慰人心，广场系列造福一方，一座座高品质的楼盘在神州大地上跃然矗立，累计为超百万业主打造美好生活。

集团公司坚定贯彻中国铁建股份有限公司“三转四者”“品质铁建”“海外优先”“协同经营”等发展战略，全力推动转型升级。2020 年，集团在传承传统优势的基础上，正式开启二次创业的新征程，确定今后一段时期贯彻“坚持一个根本，实现三个转型”总体发展思路，即坚持以传统住宅开发为根本，实现从一次性销售经营模式向部分持有运营模式转型，从单打独斗经营向全系统协同经营转型，从单一国内市场向国内国外市场并重转型。

中国铁建房地产集团东北区域公司（以下简称东北公司）成立于 2018 年底，拥有房地产开发二级资质，负责东三省及内蒙古土地经营开发建设，管理长春事业部、大连事业部、哈尔滨筹备组、以及沈阳嘉佰和长春京德两个直属项目公司。目前东北公司共有 11 个项目（长春 7 个，沈阳 1 个、大连 3 个）。开发建设的主要项目有中国铁建·长春国际花园、中国铁建·长春花语城、中国铁建·长春西派府、中国铁建·长春西派唐颂、中国铁建·大连青秀蓝湾、中国铁建·大连海语城、中国铁建·大连山语城、中国铁建·万科大连翡翠公园、中国铁

建·龙湖沈阳云璟、中国铁建·龙湖长春云璟等，一批创新类项目也正在孵化。人才梯队建设成熟，专业化程度高。

以诚信为最大智慧赢得天下客户，以创新为根本动力推进企业发展。东北公司正助力中国铁建地产集团向着“做中国最具价值的美好生活服务商”的目标迈进！

二、招聘岗位

东北公司 2021 年秋季共计划招聘 22 人。

(一) 任职机构、岗位大类、人数、所在城市

任职机构	招聘岗位大类	招聘人数	所在城市
东北区域公司	工程管理	1	大连
	土地经营	2	
	成本合约	1	
	规划设计	1	
	营销策划	2	
	审计法务（审计）	1	
	人力资源	1	
	财务管理	1	
长春事业部	土地经营	1	长春
	规划设计	1	
	财务管理	2	
	审计法务（法务）	1	
大连事业部	规划设计	1	大连
	计划运营	1	
	营销策划	1	
长春京德项目公司（区域公司直属）	工程管理	1	长春
	成本合约	1	
	规划设计	1	
	营销策划	1	

备注：关于机构的说明

- 1.中国铁建房地产集团为一级单位；
- 2.“区域公司”为二级单位，受集团管理，负责管理区域内各城市事业部的土地开发工作，所招聘岗位在区域公司总部（大连）各部门办公；
- 3.“事业部”为三级单位，相当于“城市公司”，受区域公司管理，负责管理所在城市各项目的土地开发工作，所招聘岗位在事业部各部门办公；
- 4.“长春京德项目公司”是一家土地一、二级联动开发的项目公司，由区域公司直接管理，所招聘岗位在项目公司各部门办公。

(二) 任职要求

1. 2021 年 7 月前能获得全日制本科及以上学历，所学专业与招聘岗位大类相关；

- 2.对房地产行业有一定了解，有房地产开发、建筑设计、施工类企业实习经验优先；
- 3.有较为清晰的个人职业规划，有良好的逻辑思维能力、语言表达能力及组织策划能力；
- 4.中共党员、学生会和社团干部、获得相关职业资格者优先。

三、薪酬福利待遇

- 1.入职签订正式劳动合同，享有具备较强竞争力的薪酬待遇，按照所在地标准全额全比例缴交社会保险与住房公积金，自愿参加企业年金；
- 2.享有 6-12 个月的见习期（管培期），专业岗位领导担任见习导师；
- 3.为外地员工提供宿舍；
- 4.定期体检，组织参加丰富多彩的文体活动；
- 5.完备的考核机制，多样化上升渠道。

四、简历投递方式

1.网申

扫描下方二维码，进入东北公司网申页面，进入“职位”。

或登录智联校招网址 <https://xjh.zhaopin.com/show/3082>，进入“招聘职位”。



2.邮箱

简历投递邮箱：dbgshr@crcce.cn

联系人：孟先生

简历文件名为“应聘 XX 机构 XX 岗位+姓名+院校”

备注：

大连京信置业有限公司隶属于中国铁建房地产集团有限公司，是其二级单位，是中国铁建房地产集团东北公司的法人主体，承担东北公司的管理职能，管理东北公司及其所属单位，负责东三省及内蒙地区土地经营开发建设工作。